



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ,
НА КОНТИНЕНТАЛЬНОМ ШЕЛЬФЕ И В МИРОВОМ ОКЕАНЕ
(Севзапнедра)

П Р И К А З

г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

29.01.2024

№ 28

Об изъятии земельных участков, которые подлежат к образованию в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:050902:15, 39:05:050902:16, 39:05:050902:92, 39:05:050902:311 для государственных нужд Российской Федерации

В соответствии с пунктом 1 статьи 56.2, подпунктом 3 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, приказа Федерального агентства по недропользованию от 07.04.2016 № 255 «О распределении полномочий между Федеральным агентством по недропользованию, его территориальными органами и подведомственными организациями при принятии решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения)» и решения Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (протокол от 21.12.2023 № СЗН-03/2023),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять у Демчука Дмитрия Валерьевича земельный участок площадью 69 654 м² с условным номером 39:05:050902:15:ЗУ1, который подлежит к образованию в границах принадлежащего ему на праве общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 39:05:050902:15, расположенного согласно представленной схеме расположения земельных участков в Зеленоградском районе Калининградской области, для

государственных нужд Российской Федерации по ходатайству ООО «ГЕРМЕС», в связи с осуществлением недропользования по лицензии КЛГ 02572 ТЭ.

2. Изъять у Демчука Дмитрия Валерьевича земельный участок площадью 47 727 м² с условным номером 39:05:050902:16:ЗУ1, который подлежит к образованию в границах принадлежащего ему на праве собственности земельного участка с кадастровым номером 39:05:050902:16, расположенного согласно представленной схеме расположения земельных участков в Зеленоградском районе Калининградской области, для государственных нужд Российской Федерации по ходатайству ООО «ГЕРМЕС», в связи с осуществлением недропользования по лицензии КЛГ 02572 ТЭ.

В соответствии с пп. 3 п. 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации уведомить Демчука Дмитрия Валерьевича, проживающего по адресу: 236034, Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Измайльская, дом № 18 об изъятии у него земельных участков с условными номерами 39:05:050902:15:ЗУ1 и 39:05:050902:16:ЗУ1.

3. Изъять у Андреева-Дикого Сергея Алевтиновича земельный участок площадью 306 м² с условным номером 39:05:050902:92:ЗУ1, который подлежит к образованию в границах принадлежащего ему на праве собственности земельного участка с кадастровым номером 39:05:050902:92, расположенного согласно представленной схеме расположения земельных участков в Зеленоградском районе Калининградской области, для государственных нужд Российской Федерации по ходатайству ООО «ГЕРМЕС», в связи с осуществлением недропользования по лицензии КЛГ 02572 ТЭ.

4. Изъять у Гришиной Елены Талибжановны земельный участок площадью 8 340 м² с условным номером 39:05:050902:311:ЗУ1, который подлежит к образованию в границах принадлежащего ей на праве собственности земельного участка с кадастровым номером 39:09:060007:311, расположенного согласно представленной схеме расположения земельных участков в Зеленоградском районе Калининградской области, для государственных нужд Российской Федерации по ходатайству ООО «ГЕРМЕС», в связи с осуществлением недропользования по лицензии КЛГ 02572 ТЭ.

5. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории с условными номерами 39:05:050902:15:ЗУ1 площадью 69 654 м², 39:05:050902:16:ЗУ1 площадью 47 727 м², 39:05:050902:92:ЗУ1 площадью 306 м², 39:05:050902:311:ЗУ1 площадью 8 340 м² согласно приложению.

Заместителю начальника Севзапнедра (Яхину Р.Р.) обеспечить:

- размещение на сайте Севзапнедра информации о планируемом изъятии для государственных нужд Российской Федерации земельных участков, указанных в приложении к настоящему приказу и находящихся в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:050902:15; 39:05:050902:16; 39:05:050902:92; 39:05:050902:311.

- направление копии настоящего приказа в Муниципальное образование «Зеленоградский городской округ»;

- направление копии настоящего приказа в Управление Росреестра по Калининградской области;

- направление копии настоящего приказа в ООО «ГЕРМЕС».

- направление копии настоящего приказа Демчуку Дмитрию Валерьевичу, проживающему по адресу: 236034, Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Измайльская, дом № 18.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник

А.Е. Растрогин

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане

Согласовано:

Заместитель начальника

Р.Р. Яхин

Главный специалист-эксперт
аппарата при руководстве

Н.Н. Рудь

Рассылка:	1 экз. в дело	(оригинал)
	А.Е. Растрогин	(в электронном виде)
	Р.Р. Яхин	(в электронном виде)
	А.А. Керова	(в электронном виде)
	Н.Н. Рудь	(в электронном виде)
	Отдел геологии и лицензирования Севзапнедра	(в электронном виде)
	Отдел геологии и лицензирования Севзапнедра по Калининградской области	(в электронном виде)

Исп. Лазаренкова Татьяна Вадимовна
(812) 351-88-31

**Сведения о характерных точках земельных участков, подлежащих к образованию в границах земельных участков с кадастровыми номерами
39:05:050902:15, 39:05:050902:16, 39:05:050902:92, 39:05:050902:311**

Условный номер земельного участка 39:05:050902:15:ЗУ1
Площадь земельного участка 69 654 м²

Наименование системы координат МСК-39, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
н1	373239,13	1189312,20
н2	373248,68	1189312,83
н3	373413,42	1189344,84
н4	373404,01	1189265,44
8	373405,36	1189265,15
9	373424,85	1189264,06
10	373431,86	1189264,93
11	373455,67	1189307,79
12	373527,03	1189423,52
1	373537,68	1189436,28
2	373244,41	1189615,95
н5	373169,48	1189497,30
н6	373191,57	1189483,14
н7	373205,75	1189429,53
н8	373188,58	1189341,52
н1	373239,13	1189312,20
Наименование системы координат ГСК-2011		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, градусы, минуты, секунды	
	С.Ш. (гр.,м.,с.)	В.Д. (гр.,м.,с.)
1	2	3
н1	54°52'44".051	20°30'8".977
н2	54°52'44".360	20°30'9".005
н3	54°52'49".701	20°30'10".675
н4	54°52'49".362	20°30'6".229
8	54°52'49".405	20°30'6".212
9	54°52'50".035	20°30'6".136
10	54°52'50".262	20°30'6".180
11	54°52'51".051	20°30'8".565
12	54°52'53".409	20°30'15".001
1	54°52'53".759	20°30'15".709

2	54°52'44".354	20°30'26".007
н5	54°52'41".880	20°30'19".410
н6	54°52'42".588	20°30'18".599
н7	54°52'43".023	20°30'15".582
н8	54°52'42".429	20°30'10".659
н1	54°52'44".051	20°30'8".977

Условный номер земельного участка 39:05:050902:16:3У1

Площадь земельного участка 47 727 м²

Наименование системы координат МСК-39, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
н1	373169,47	1189497,30
1	373244,41	1189615,95
н2	373351,11	1189780,39
н3	373351,83	1189790,79
3	373298,25	1189866,51
4	373236,96	1189864,48
н4	373182,79	1189866,26
н5	373166,30	1189842,46
н6	373196,94	1189688,79
н7	373152,60	1189632,80
н8	373105,49	1189615,40
12	373090,86	1189584,49
13	373070,89	1189568,57
н9	373053,12	1189573,55
н10	373106,56	1189478,14
н11	373150,63	1189519,63
н12	373154,57	1189506,84
н1	373169,47	1189497,30
Наименование системы координат ГСК-2011		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, градусы, минуты, секунды	
	С.Ш. (гр.,м.,с.)	В.Д. (гр.,м.,с.)
1	2	3
н1	54°52'41".880	20°30'19".410
1	54°52'44".354	20°30'26".007
н2	54°52'47".876	20°30'35".148
н3	54°52'47".904	20°30'35".731
3	54°52'46".204	20°30'40".017

4	54°52'44".221	20°30'39".950
н4	54°52'42".471	20°30'40".090
н5	54°52'41".927	20°30'38".768
н6	54°52'42".851	20°30'30".127
н7	54°52'41".393	20°30'27".021
н8	54°52'39".862	20°30'26".081
12	54°52'39".376	20°30'24".358
13	54°52'38".723	20°30'23".481
н9	54°52'38".151	20°30'23".774
н10	54°52'39".837	20°30'18".383
н11	54°52'41".280	20°30'20".676
н12	54°52'41".402	20°30'19".956
н1	54°52'41".880	20°30'19".410

Условный номер земельного участка 39:05:050902:92:3У1
Площадь земельного участка 306 м²

Наименование системы координат МСК-39, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
н1	373350,21	1189073,42
н2	373372,96	1189084,74
н3	373340,66	1189095,60
н1	373350,21	1189073,42
Наименование системы координат ГСК-2011		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, градусы, минуты, секунды	
	С.Ш. (гр.,м.,с.)	В.Д. (гр.,м.,с.)
1	2	3
н1	54°52'47".538	20°29'55".502
н2	54°52'48".279	20°29'56".119
н3	54°52'47".239	20°29'56".753
н1	54°52'47".538	20°29'55".502

Условный номер земельного участка 39:05:050902:311:3У1
Площадь земельного участка 8 340 м²

Наименование системы координат МСК-39, зона 1	
Обозначение характерных точек	Координаты, м

границ	X (м)	Y (м)
1	2	3
н1	373317,23	1189228,06
8	373334,23	1189224,93
9	373362,00	1189212,08
10	373371,97	1189189,21
11	373359,02	1189148,78
12	373416,10	1189142,30
13	373450,88	1189233,49
14	373424,84	1189245,82
15	373396,86	1189246,02
н2	373375,46	1189251,19
н3	373338,94	1189252,12
н1	373317,23	1189228,06
-		
н4	373197,23	1189309,44
н5	373183,90	1189317,55
н6	373182,12	1189308,44
н4	373197,23	1189309,44
Наименование системы координат ГСК-2011		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, градусы, минуты, секунды	
	С.Ш. (гр.,м.,с.)	В.Д. (гр.,м.,с.)
1	2	3
н1	54°52'46".540	20°30'4".199
8	54°52'47".088	20°30'4".011
9	54°52'47".980	20°30'3".269
10	54°52'48".293	20°30'1".979
11	54°52'47".856	20°29'59".721
12	54°52'49".699	20°29'59".314
13	54°52'50".863	20°30'4".402
14	54°52'50".027	20°30'5".113
15	54°52'49".122	20°30'5".146
н2	54°52'48".433	20°30'5".452
н3	54°52'47".252	20°30'5".532
н1	54°52'46".540	20°30'4".199
-		
н4	54°52'42".695	20°30'8".854
н5	54°52'42".268	20°30'9".319
н6	54°52'42".206	20°30'8".809
н4	54°52'42".695	20°30'8".854

Итого: площадь изымаемых земельных участков составляет 126 027 м².